



## SETTORE III – SERVIZI TECNICI

**OGGETTO:** Attestazione di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 167 del D.lgs n. 42/2004, per l'intervento di: "Realizzazione di impianto sportivo in zona agricola (pista motocross), ai sensi dell'art. 8 D.P.R. n. 160/2010 (ex art. 5 D.P.R. n. 447/1998) - Ditta "A.S.D. MOTOCROSS PARK SANT'AGNESE".

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

- **VISTA** l'istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D.lgs 42/2004, assunta al Protocollo del Comune al n. 13048 del 23/05/2017, per l'intervento di: "Realizzazione di impianto sportivo in zona agricola (pista motocross), ai sensi dell'art. 8 D.P.R. n. 160/2010 (ex art. 5 D.P.R. n. 447/1998) - Ditta "A.S.D. MOTOCROSS PARK SANT'AGNESE";
- **VISTA** la nota Ns Prot. n. 18351 del 18/07/2017 di richiesta di integrazioni alla documentazione presentata dalla Ditta richiedente;
- **VISTA** la nota Prot. n. 18371 del 18/07/2017 di trasmissione della documentazione integrativa alla Soprintendenza per i BB. AA. e PP. Per l'Abruzzo;
- **VISTA** la Relazione Tecnica e la Valutazione di Conformità Urbanistica elaborata dall'Ufficio Urbanistica e trasmessa, con nota Prot. n. 14329 del 06/06/2017, alla Soprintendenza per i BB. AA. e PP. Per l'Abruzzo;
- **VISTO** il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per L'Abruzzo, in data 19/07/2017 e assunto al Protocollo di questo Ente al n. 19252 in data 27/07/2017;
- **VISTO** l'art. 167, comma 5 del D.lgs n. 42/2004;
- **ESAMINATI** tutti gli atti pervenuti ed i pareri favorevoli resi dai competenti Enti sovra-comunali;

### ATTESTA

la compatibilità paesaggistica, nei limiti delle proprie competenze e fatto salvo l'esito della procedura di V.I.A. in corso presso il competente organo regionale, inerente l'intervento di: "Realizzazione di impianto sportivo in zona agricola (pista motocross), ai sensi dell'art. 8 D.P.R. n. 160/2010 (ex art. 5 D.P.R. n. 447/1998) - Ditta "A.S.D. MOTOCROSS PARK SANT'AGNESE".

Città Sant'Angelo, li 31/07/2017



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III**

(Geom. Donato D'ALONZO)



*Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*  
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo  
con esclusione della città dell'Aquila e dei comuni del cratere

RIF.PROT.8794/17

CL. 34.19.07/82.8

RISC. Vs.13048

DEL 23/5/17

ALLEGATI

Chieti,

MIBACT-SABAP-ABR  
PROTOCOLLO  
0010214 19/07/2017  
Cl. 34.19.07/82.7 \*

Al Comune di Città Sant'Angelo (PE)  
Piazza IV Novembre  
65013 Città Sant'Angelo (PE)  
comune.cittasantangelo@pec.it

e, p.c.

al sig. Luca Di Leonardo  
Via della Conan.24  
65013 Città Sant'Angelo  
c/o ing. Serena Patricelli  
serena.patricelli@ingpec.eu

OGGETTO:Città Sant'Angelo – Sant'Agnese - Progetto di "Realizzazione Pista Motocross" - Foglio 55, part. 17 ed altre - Riscontro a richiesta di autorizzazione paesaggistica presentata dalla ditta Luca Di Leonardo - Parere ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. Positivo. [P8794/17]

Con riferimento alla pratica in oggetto, pervenuta il 14/6/17 e acquisita il 20/6/17 al prot. n. 8794 e successiva integrazione del 18/07/2017 prot. n. 18371, acquisita il 18/07/2017 al prot. n. 10172, questa Soprintendenza:

- verificata la completezza della documentazione trasmessa;
  - considerata l'istruttoria dell'Amministrazione Comunale di Città Sant'Angelo, dalla quale risulta anche che l'intervento ricade in area di tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1 lettera c) fiumi;
  - considerato che l'intervento, ricadente all'interno dell'area di rispetto ambientale relativa ad un fiume, consiste nella realizzazione di una pista per motocross, previo creazioni di piccoli dossi e manufatti in legno per servizi vari; visto l'intervento non modifica sostanzialmente il rapporto dell'area con il fiume e il territorio di riferimento;
- ritiene l'intervento proposto compatibile con i valori paesaggistici e pertanto esprime, per quanto di competenza, il proprio parere favorevole vincolante, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Si specifica che il presente parere è endoprocedimentale ed è trasmesso a codesta Amministrazione competente in materia paesaggistica, alla quale spetta pronunciarsi relativamente all'autorizzazione paesaggistica; non costituisce quindi titolo autorizzatorio all'esecuzione delle opere.



Responsabile del presente procedimento è l'arch. Giuseppe Di Girolamo.

Avverso il presente parere è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente per territorio, secondo le modalità di cui alla L. 1034/1971, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

GDG/flm



Per il Direttore Generale avvocante  
(Dott.ssa Caterina Bon di Valsassina e Madrisio)

Il Delegato  
(Arch. Aldo Giorgio Pezzi)

